

АКТ № 50-09-18

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Новокузнецк

"30" сентября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: проспект Мира 50, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Фенюк Алёны Александровны, являющегося собственником квартиры № 27, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании доверенности №1 выданной 02.06.2016 на основании решения общего собрания от 27.04.2016 №3 с одной стороны,

и ООО «УК Счастливый дом» именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице главного инженера Васильева Семёна Владимировича действующего на основании трудового договора, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом и выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: проспект Мира 50.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ко личественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1. Аварийно-диспетчерская служба	круглосуточно	3580,30 м2	2,5	8950,75
2. Плата за управление домом	ежедневно	3580,30 м2	2,0	7160,60
3. Паспортный стол (ООО «ГЦРКП»)	ежемесячно	40 квартир	9,60	384,00
4. Дератизация	ежемесячно	561,00 м2	0,60	336,60
5. Начисление платежей	ежемесячно	1 дом	1122,01	1122,01
6. Вознаграждение председателя	ежемесячно	3580,3 м2	2,25	8055,68
7. Ведение учета расчетов с потребителями по ресурсоснабжающим организациям (ООО «Жилкомцентр»)	ежемесячно	1 дом	242,12	242,12
8. Аренда контейнера для ТКО	1 раз в месяц	3580,3	0,25	895,06

9. Санитарная уборка МОП:				
-Подметание территории	5 раз в неделю	40 м2	1,61	1352,40
-Покос травы	1 раз в месяц	300 м2	3,95	1185,00
-Уборка газонов	1 раз в неделю	40 м2	1,95	390,00
-Уборка площадки перед входом	5 раз в неделю	25 м2	0,39	204,75
- отчистка урн от мусора	5 раз в неделю	4 шт	5,88	493,92
-Промывка урн	1 раз в месяц	4 шт	13,36	53,44
-Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	5 м2	6,03	603,00
-Мытьё лестничных площадок и маршей	2 раз в месяц	789 м2	2,73	4307,94
-Влажная протирка перил	1 раз в месяц	10 м2	2,73	27,30
-Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в месяц	5 м2	16	80,00
-Влажная протирка отопительных приборов	1 раз в месяц	25 м2	4,3	107,50
-Влажное подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	473 м2	1,13	4275,92
-Влажная протирка дверей	1 раз в месяц	20 м2	3,44	68,80
-Профилактический осмотр мусоропровода	1 раз в месяц	40 м	7,59	303,6
- отчистка мусорокамеры	5 раз в неделю	1,1 м3	139,18	3215,06
-профилактический осмотр мусороприемника	2 раза в месяц	35 м	7,59	532,00
- дезинфекция бункера и ствола мусорокамеры	1 раз в месяц	10 м2	61,51	615,10
-Осмотр системы отопления чердачного и подвального помещения	1 раз в год	1122 м2	1,11	1245,42
-осмотр главного эл. щита	1 раз в год	1шт	127,00	127,00
- осмотр конструктивных элементов	1 раз в год	3580,3м2	1,0	3580,3

2. Всего за период с "01" сентября 2018 г. по "30" сентября 2018 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 49 915,27 (Сорок девять тысяч девятьсот пятнадцать рублей 27 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Главный инженер Васильев С.В.

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

Председатель совета дома Феник А. А

(должность, ФИО)

(подпись)